



Объект № 10813

Адрес: Иглино, Боткина

Цена: 1850000

Продается новый дом в с.Иглино ,

- этажность - 1;
- материалы стен дома - брус;
- материалы фундамента - монолитный, бетонный;
- общая площадь дома 60 кв.м..

Отделка: стены из строганного бруса, потолки натяжные, двери, линолеум, имеется вся необходимая сантехника.

Планировка: открытая веранда, прихожая, кухня, санузел, 2 спальные комнаты.

Коммуникации: электроотопление, вода в доме, канализация, электричество 380.

Земельный участок 10 соток, ровный.

Дом выгодно расположен к объектам инфраструктуры.

Документы оформлены и готовы к продаже.

Приобретение объекта возможно:

- за наличный расчёт;
- в ипотеку;
- с использованием сертификатов



#### Характеристики объекта

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Населенный пункт            | Иглино  |
| Тип недвижимости            | Дом   |
| Дополнительно               | кабельное ТВ, окна ПВХ                        |
| Коммуникации                | колодец, септик, электричество, электродкотел |
| Общая площадь               | 60  |
| Жилая площадь               | 50  |
| Площадь участка             | 10  |
| Этажность                   | 1   |
| Материал стен               | брус  |
| Санузел                     | совмещенный                                   |
| Тип сделки (продажа/аренда) | продажа                                       |
| Состояние объекта           | отличное                                      |
| Удаленность от города, км   | 17  |
| Назначение участка          | Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)   |



Агент: Долгов Павел Юрьевич  
тел.: +79603807821